

Prijslijst

Vorster Parc Fase I Broekhuizenvorst

Bouw nummer	Type	Woning	Woon oppervlakte	Inhoud	Perceel oppervlakte	V.O.N.
5	A	Halfvrijstaand	118 m ²	408 m ³	219 m ²	€ 409.750,00
6	A	Halfvrijstaand	117 m ²	400 m ³	219 m ²	€ 411.750,00
17	Bh	Hoekwoning	117 m ²	400 m ³	144 m ²	€ 349.750,00
18	B	Tussenwoning	117 m ²	378 m ³	109 m ²	€ 339.750,00
19	B	Tussenwoning	117 m ²	378 m ³	99 m ²	€ 334.750,00
20	B	Tussenwoning	117 m ²	378 m ³	87 m ²	€ 329.750,00
21	B	Tussenwoning	117 m ²	378 m ³	94 m ²	€ 331.750,00
22	Bh	Hoekwoning	122 m ²	476 m ³	144 m ²	€ 364.750,00
34	Ch	Bungalow	103 m ²	483 m ³	214 m ²	€ 399.750,00
35	C	Bungalow	103 m ²	483 m ³	210 m ²	€ 399.750,00
36	C	Bungalow	103 m ²	483 m ³	211 m ²	€ 399.750,00
37	C	Bungalow	103 m ²	483 m ³	211 m ²	€ 399.750,00
38	Ch	Bungalow	103 m ²	483 m ³	217 m ²	€ 399.750,00
65	DI	Benedenwoning	44 m ²	180 m ³	171 m ² *	€ 265.750,00
66	Dh	Bovenwoning	74 m ²	280 m ³	171 m ² *	€ 265.750,00
67	DI	Benedenwoning	44 m ²	180 m ³	171 m ² *	€ 265.750,00
68	Dh	Bovenwoning	74 m ²	280 m ³	171 m ² *	€ 265.750,00
73	Bh	Hoekwoning	117 m ²	400 m ³	136 m ²	€ 349.750,00
74	E	Bouwkavel	-	-	330 m ²	€ 159.000,00
75	E	Bouwkavel	-	-	684 m ²	€ 266.000,00
76	E	Bouwkavel	-	-	520 m ²	€ 219.000,00
81	Bh	Hoekwoning	122 m ²	476 m ³	211 m ²	€ 389.500,00

*Voor de studio's gezamenlijk

Kopen doe je in 3 stappen!

Wil je je inschrijven voor een van de bouwnummers? Volg dan de volgende stappen naar jouw droomwoning!

1. Scan de QR-code of ga naar www.vorsterparc.nl
2. Bekijk de verkooptekeningen van het betreffende bouwnummer en klik op de button 'schrijf je nu in' om naar het online inschrijfformulier te gaan. Geef aan welk bouwnummer de voorkeur heeft en of er bij toewijzing overgegaan wordt tot het kopen van deze woning.
3. Zorg ervoor dat het volledig ingevulde inschrijfformulier uiterlijk maandag **08-06-2026 om 09.00 uur** binnen is.



Uiterlijk **10-06-2026** volgt de bekendmaking van de toewijzing volgens de toewijzingsprocedure. Na toewijzing volgt de uitnodiging voor het verkoopadviesgesprek.

Algemeen:

- Alle vermelde maten zijn circa maten;
- De genoemde verkoopprijzen zijn geldig tot 31-12-2026;
- Alle woningen worden verkocht exclusief keuken en inclusief sanitair en tegelwerk (conform technische omschrijving);
- Bij iedere woning is een Garantie waarborg certificaat inbegrepen.

Verkoopprijs Woningen:

De verkoopprijzen van deze woningen zijn *Vrij op Naam* (V.O.N.). Dit betekent dat de volgende kosten, die normaal gesproken bij de aankoop van een woning komen kijken, al in de totaalprijs zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Honoraria van architect en overige adviseurs;
- Makelaars- en verkoopkosten;
- Kosten voor Garantie waarborg en certificaat;
- Omgevingsvergunning en gemeentelijke leges;
- Notariskosten voor de eigendomsoverdracht;
- Kadastrale inmeting en inschrijving;
- Eenmalige aansluitkosten voor water, elektra en riolering;
- BTW (momenteel 21%; eventuele wijzigingen worden doorberekend volgens de wettelijke bepalingen).

Verkoopprijs Bouwkavels:

De verkoopprijzen van deze bouwkavels zijn *Vrij op Naam* (V.O.N.). Dit betekent dat de volgende kosten in de totaalprijs zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Notariskosten voor de eigendomsoverdracht;
- Kadastrale inmeting en inschrijving;
- Het perceel wordt geleverd met bestemming Wonen;
- Aanleg van 1 uitlegger voor vuilwater met een eigen onthoudingspunt, positie te bepalen door verkoper;
- Aanlegkosten nutsvoorzieningen zijn niet inbegrepen;
- BTW (momenteel 21%; eventuele wijzigingen worden doorberekend volgens de wettelijke bepalingen).

Disclaimer:

Wijzigingen en druk- of zetfouten voorbehouden.
Aan bovenstaande informatie kunnen geen rechten worden ontleend.